



Kleinbaugesuch

Für Bauten und Anlagen, die dem kleinen Baubewilligungsverfahren der Gemeinde unterstehen (RBV § 92)

Standort Bauvorhaben

Strasse, Nr.

Gesuchsteller

Name

Adresse

Telefon, E-Mail

Parzelleneigentümer

Name

Adresse

Projekt

Konstruktion / Baumaterial

.....

Abmessungen Breite x Länge: m x m = ...m²

max. Höhe

Bemerkungen:

.....

Das Kleinbaugesuch mit folgenden Unterlagen an die Gemeindeverwaltung Itingen einreichen:

- Situationsplan mit eingetragenem und vermasstem Standort
- Grundriss- und Fassadenpläne
- Ausschnitt aus Prospektunterlagen, falls vorhanden

Unterschriften

Gesuchsteller/-in Ort/Datum

Unterschrift:.....

Parzelleneigentümer/-in Ort/Datum.....

Unterschrift.....

K:\Bauverwaltung\Kleinbaugesuch\Kleinbaugesuch.docx

Sie finden unser Gemeindehaus im schönen alten Dorfkern von Itingen auf der linken Strassenseite.

Öffnungszeiten: Mo 10.00-12.00 Uhr / 14.00-18.30 Uhr
Di, Do 10.00-12.00 Uhr / 14.00-16.00 Uhr
Mi 07.30-12.00 Uhr / geschlossen
Fr 10.00-12.00 Uhr / 14.00-17.00 Uhr

Telefonzeiten: Mo 08.00-12.00 Uhr / 14.00-18.30 Uhr
Di, Do, Fr 08.00-12.00 Uhr / 14.00-17.00 Uhr
Mi 07.30-12.00 Uhr / geschlossen



Kleinbaugesuch

Stand April 2016

Anforderungen allgemein (gem. RBV § 92):

höchstens 12 m² Fläche

höchstens 2,5 m Höhe

mindestens 2 m Abstand zur Parzellengrenze

⇒ bei kleinerem Abstand zur Parzellengrenze ⇒ Einverständnis vom Nachbarn (schriftlich) auf Situationsplan

Anforderungen Velounterstände (gem. RBV § 94):

Keiner Baubewilligung bedürfen freistehende Velounterstände in Leichtbauweise ausserhalb von Kernzonen, Ortsbild- und Denkmalschutzzonen sowie Quartierplanperimetern, sofern sie eine Höhe von 1,50 m und eine insgesamt Grundfläche von 6 m² pro Parzelle nicht überschreiten.

Unterlagen:

Situationsplan 1 : 500 ⇒ Standort einzeichnen

Angaben über Grundriss und Höhe

Sämtliche Ansichten oder ev. Katalogbild

Verfahren:

Bauanzeige an Eigentümer der Nachbarparzellen wird von der Verwaltung erledigt.

10 Tage Auflagefrist

Kosten:

Pauschal CHF 50.00 (wird mit der Bewilligung in Rechnung gestellt)

Einreichung:

Das kommunale Baugesuch (Kleinbaugesuch) ist dem Gemeinderat Itingen einzureichen.

Bei Fragen stehen wir Ihnen während unseren Öffnungszeiten gerne zur Verfügung.

GEMEINDEVERWALTUNG ITINGEN