



Kleinbaugesuch

Stand März 2023

Anforderungen allgemein (gem. RBV § 92):

höchstens 12 m² Fläche
höchstens 2,5 m Höhe
freistehend, d.h. rund 1,0 m Abstand zum Hauptbau
mindestens 2,0 m Abstand zur Parzellengrenze
⇒ bei kleinerem Abstand zur Parzellengrenze ⇒ Einverständnis vom Nachbarn (schriftlich) auf Situationsplan

Anforderungen Velounterstände (gem. RBV § 94):

Keiner Baubewilligung bedürfen freistehende Velounterstände in Leichtbauweise ausserhalb von Kernzonen, Ortsbild- und Denkmalschutzzonen sowie Quartierplanperimetern, sofern sie eine Höhe von 1,50 m und eine insgesamt Grundfläche von 6 m² pro Parzelle nicht überschreiten.

Unterlagen:

Situationsplan 1 : 500 ⇒ Standort einzeichnen
Angaben über Grundriss und Höhe
Sämtliche Ansichten oder ev. Katalogbild

Verfahren:

Bauanzeige an Eigentümer der Nachbarparzellen wird von der Verwaltung erledigt.
10 Tage Auflagefrist

Kosten:

Pauschal CHF 50.00 (wird mit der Bewilligung in Rechnung gestellt)

Einreichung:

Das kommunale Baugesuch (Kleinbaugesuch) ist dem Gemeinderat Itingen einzureichen.

Bei Fragen stehen wir Ihnen während unseren Öffnungszeiten gerne zur Verfügung.

GEMEINDEVERWALTUNG ITINGEN